

PLANEN. BAUEN. MITDENKEN.

GANZ NACH IHREN WÜNSCHEN.

Attraktive
Gesundheitsimmobilien
von Experten.



CB Immobilien GmbH
Real Estate Development





”

Ich verändere mich mit dem Alter. Und meine Wohnsituation mit mir!

GESELLSCHAFTLICHER WANDEL FORDERT EINE INNOVATIVE PROJEKTENTWICKLUNG.

Innovative Projektentwicklung fängt nach unserem Verständnis immer beim Menschen an! Denn zeitgemäße und zukunftsorientierte Planung und Architektur müssen sich an den Wünschen und Bedürfnissen der zukünftigen Bewohner orientieren, nicht umgekehrt.

Unsere Gesellschaft befindet sich im Wandel. Wir leben länger und werden relativ gesund alt. Kognitive Einschränkungen, wie z. B. Demenz, werden jedoch gravierend zunehmen.

Diese Tatsache ist im Hinblick auf die Architektur, die sensorische Qualität des Materials, die Akustik, Licht- und Farbgebung einer Gesundheitsimmobilie dringend zu berücksichtigen!

Unsere Kernkompetenz ist dabei die Planung und Entwicklung von Senioren- bzw. Gesundheitsimmobilien sowie der Umsetzung des „Bauen für Demenz“.

Um heute schon die Antworten für morgen geben zu können.

Bauen für Demenz



”

Auch im Alter möchte
ich mich zum Thema
Wohnen/Pflege immer
gut beraten fühlen!

GANZ EINFACH: BEI GESUNDHEITSIMMOBILIEN SIND WIR DIE EXPERTEN.

Seit über zwei Jahrzehnten stehen wir mit unserem Team in unterschiedlichsten Konstellationen für die erfolgreiche Entwicklung von Gesundheitsimmobilien.

Von uns können Sie viel verlangen; Lösungen von der Stange erhalten Sie nie.

Denn jedes Projekt, jeder Standort ist anders und verlangt nach einer bedarfsgerechten Umsetzung.

Wir entwickeln Projekte auf der Grundlage von neuesten wissenschaftlichen Erkenntnissen mit dem Ziel, ein Höchstmaß an Komfort, Behaglichkeit und Sicherheit zu bieten.

Sicherheit



”

Ich möchte mich auch noch in 10 Jahren in meiner Wohnung frei bewegen können und wohl fühlen!

BEDARFSGERECHT PLANEN & SINNVOLL BAUEN.

Bei Angeboten des Betreuten Wohnens erhalten die Bewohner die Möglichkeit, in ihrer eigenen Wohnung zu leben und so ihre Privatsphäre und Selbstbestimmung zu wahren.

Vollstationäre Pflege sollte in Bezug auf die Gebäudekonfiguration so wohnlich wie möglich geplant sein; denn eine gute Immobilie schafft auch gute Pflege.

Neben diesen Aspekten sind noch zwei weitere Ansätze von großer Bedeutung:

Sensorische Qualität und taktile Attraktion.

Dahinter verbirgt sich die Ansprache aller Sinne durch multisensorische Räume. Körper und Geist werden gleichermaßen unter anderem durch die Verwendung hochwertiger und natürlicher Baumaterialien/ Holzmodule angesprochen.

Denn stimulierende Räume laden zum Verweilen ein ...

Taktile Attraktion



”

Wir möchten gemeinsam
alt werden, nach unseren
Vorstellungen!

MAßGESCHNEIDERTE WOHNKONZEPTE MIT HERZ UND VERSTAND.

Der Ausgangspunkt für unsere Planung sind immer die Bedürfnisse der zukünftigen Bewohner. Senioren möchten ...

- auch weiterhin Teil der Gesellschaft sein und sie aktiv mitgestalten.
- selbstbestimmt leben, dennoch nicht auf Gemeinschaft verzichten müssen.
- den Kontakt zu Familie, Freunden und Bekannten pflegen.
- sich in ihrer Wohnung geborgen und sicher fühlen.
- im Bedarfsfall auf individuelle Unterstützung zurückgreifen können.

Dies nehmen wir uns zu Herzen, denn der Umzug in eine an die Bedürfnisse älterer Menschen ausgerichtete Wohnung, gepaart mit individuellen Service-, Betreuungs- und Pflegeangeboten, stellt eine markante Verbesserung der Lebensqualität dar.

Unsere möglichen Konzeptbausteine

- Wohnen mit Komfort und Service
- Multisensorische Räume
- Tagespflege
- Demenz-WG
- Vollstationäre Pflegeplätze
- Öffentliches Café/Restaurant
- Arztpraxen
- Physiotherapeutische Einrichtungen
- Apotheke
- Sanitätshaus
- Bibliothek
- Frisör, uvm.

Individualität

UNSERE AUSGEWÄHLTEN REFERENZEN



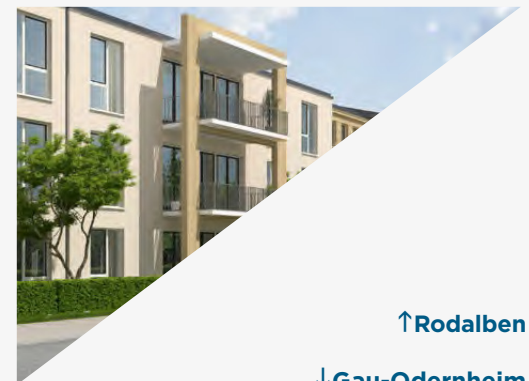
↑Mayen

↓Hohenstein



↑Langen

↓Steinau an der Straße



↑Rodalben

↓Gau-Odernheim



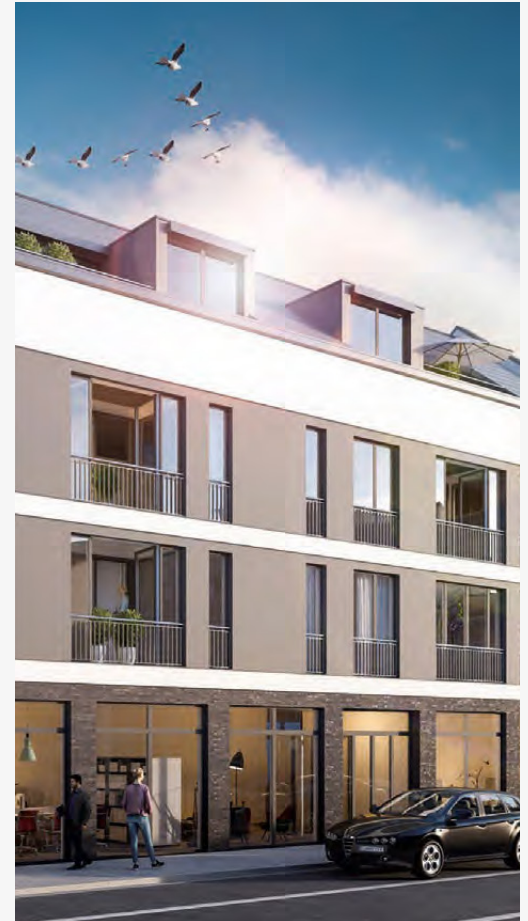
↑ Bensheim-Auerbach

↓ Alsfeld



↑ Sprendlingen

↓ Steinau an der Straße



↑ Neu-Isenburg

↓ Bad Vilbel



CB Immobilien GmbH | Gürtlerstr. 38 | 55128 Mainz
www.cb-realestate.de